

News Release

平成23年4月28日
株式会社東急ストア

「フレルさぎ沼」、「フレル・ウィズ自由が丘」の オープンについて

株式会社東急ストアでは、「フレルさぎ沼」、「フレル・ウィズ自由が丘」の開店日、及びテナントが決定しましたのでお知らせいたします。

当社は、東京急行電鉄株式会社との連携により、平成23年5月20日(金)、東急田園都市線鷺沼駅前に位置する「さぎ沼とうきゅう」を48店舗のテナントで構成する「フレルさぎ沼」に、平成23年5月27日(金)には、東急東横線・大井町線自由が丘駅徒歩1分に位置する「自由が丘とうきゅう」を29店舗のテナントで構成する「フレル・ウィズ自由が丘」としてショッピングセンター(SC)業態に転換しオープンいたします。

「フレルさぎ沼」には、カタログ通信販売のニッセンが運営するレディスファッション「スマイルランド」が首都圏初出店、また「フレル・ウィズ自由が丘」には、東急ハンズの提案型ライフスタイルショップ「ハンズ ビー」が東急ストアに初出店いたします。

既存GMS業態の転換モデルである「フレル」は、東急ストアを核店舗に、スーパーマーケット(SM)と親和性のある専門店を集合した、日常性をコンセプトにしたSCです。

フレルとは

「フレル(fullel)」という名称には「身近にふれあえる・ふれあいのある・たくさんの素敵なものに出逢える」という意味を込めています。

<フレルさぎ沼>



<フレル・ウィズ自由が丘>



株式会社 **東急ストア** 社長室 広報
〒153-8577 東京都目黒区上目黒1-21-12
TEL. (03) 3714-2317<直>

フレルさぎ沼

フレルさぎ沼の概要

「フレルさぎ沼」は、食品スーパー「東急ストア」を核店舗に、ファッションや雑貨・書籍・レストラン等で構成されるショッピングセンター1号店としてオープンします。

1. 所在地	神奈川県川崎市宮前区鷺沼一丁目1番	
2. 代表電話	フレルさぎ沼	044 - 871 - 6206
	フレルさぎ沼 東急ストア	044 - 855 - 0109
3. 代表者	フレルさぎ沼 支配人	御供 孝史
	フレルさぎ沼 東急ストア店長	村部 博之
4. 開店日	平成23年5月20日(金)	
5. 店舗数	48店舗	
6. 店舗面積	約9,000㎡(内東急ストア約1,900㎡)	
7. 駐車場	約200台	
8. 駐輪場	177台	
9. 営業時間	1F 東急ストア	10:00 ~ 25:00
	他テナント 一部店舗を除く	10:00 ~ 22:00
	2F ~ 4F 一部店舗を除く	10:00 ~ 21:00
10. 従業員数	SC計約700名 (内東急ストア 約200名)	
11. 商圈人口	約32万人(半径3km圏内)	
12. 年商予定	SC計約110億円、(内東急ストア 64.5億円)	

【フレルさぎ沼のコンセプト】

「マイ・デイリー・パレット」

“自分の街”として愛着を持った人々が多く、毎日利用している。それが“鷺沼駅周辺エリア”です。今日と明日をちょっと楽しく、毎日に彩を添える“出会い”がここにはあります。毎日の食卓のちょっとしたひと工夫や生活の中の自分にあったお気に入りを見つけたり、いつでも気軽に集える憩いの場。今日の私をちょっと楽しくする出会いがある。そんな商業施設を目指しています。

「フレルさぎ沼」出店テナントリスト（順不同）

フロア	店名	会社名	業種
1F	東急ストア	(株)東急ストア	食品スーパー
	WARA(和良)	アドタッチ(株)	米粉パン
	新宿さぼてん	(株)グリーンハウスフーズ	とんかつ
	日本一	(株)日本一	焼鳥
	黄金おこわたごさく	山和食品(株)	おこわ
	ちよだ鮨	(株)ちよだ鮨	寿司
	グリーン・グルメ	(株)ロック・フィールド	惣菜
	ブランジェリー ラトーナ	(株)エフ・エフ・エス	ベーカリー & スイーツ
	ファクトリーシン	(株)シスケールズ	スイーツ
	KEYUCAスイーツ	河淳(株)	スイーツ
	文明堂	(株)文明堂東京	カステラ・和菓子
	青山フラワーマーケット	(株)東急ステーションリテールサービス	生花
	マクドナルド	日本マクドナルドホールディングス(株)	ファーストフード
2F	ラバウザ	(株)コロワイド東日本	イタリアンレストラン
	グランサックス	(株)東京デリカ	服飾雑貨
	カルディコーヒーファーム	(株)キャメル珈琲	コーヒー豆・輸入食品
	福助コラージュ	福助(株)	くつ下
	フルーツバスケット	(有)フルーツバスケット	生活雑貨
	ハウスオブローゼ リラクゼーションサロン フロア	(株)ハウスオブローゼ	リラクゼーション
	トロワシス	(株)エフリード	レディスファッション
	シューラルー	(株)ワールド	レディスファッション
	トモズ	(株)住商ドラッグストアーズ	ドラッグ
	ブルーブルーエ	ブルーブルーエジャパン(株)	服飾雑貨
	アナヒータストーンズ	(株)めのや	ストーンアクセサリー
	トリンプショップ	トリンプ・インターナショナル・ジャパン(株)	インナーウェア
	ママのリフォーム	(株)ツヅキ	リフォーム
ポニークリーニング	穂高(株)	クリーニング	
3F	マザウェイズ	マザウェイズ・ジャパン(株)	ベビー & 子供服
	アンソレイユ	(株)エスペニア	レディスファッション
	キートス	(株)スモール・プラネット	バラエティ雑貨
	ジンズ	(株)ジェイアイエヌ	メガネ
	ほけん百花	いずみライフデザイナーズ(株)	保険代理店
	セブン	(株)ユナイテッド	靴修理・リペア
	こども英会話のミネルヴァ	(株)こども英会話のミネルヴァ	子供英会話教室
	フォーアニュー	(株)家具の大丸	インテリア雑貨
	スマイルランド	(株)ニッセン	レディース雑貨
	アルファモバイルスタジオ	アルファインターナショナル(株)	携帯電話
	オリヒカ	(株)AOKI	メンズ・レディスファッション
	ABCマート	(株)エービーシー・マート	シューズ
	4F	くまざわ書店	(株)カルチュ・イケダ
ラフィネ		(株)ボディワーク	リラクゼーション
イレブンカット		(株)エム・ワイ・ケー	クイックカット
トラベランド		(株)TB首都圏	旅行代理店
ジュエルカフェ		(株)クレイン	貴金属買取
ドリーム		(株)ドリーム	手芸用品・生地
京橋 静山堂		第一企業(株)	印鑑・和雑貨
ルーム&ルーム		(株)大島商店	寝具・生活雑貨
マイライフマート		(株)東急ストア	生活雑貨

フレルさぎ沼のフロア特徴

1階：『こだわりと美味しさの食品フロア』

食品スーパー「東急ストア」を中心に、惣菜やベーカリー、スイーツなど、14の店舗で構成
和・洋・アジアの枠を超えた、グローバルなサラダやフライなどの惣菜専門店「グリーン・グルメ」、
専属パティシエが一つひとつ丁寧に仕上げた手づくりケーキを販売する「ケユカスイーツ」など美味
しさを提案する専門店が出店

正面入口横では、「Living With Flowers Everyday」をコンセプトに、花や緑に囲まれた心ゆたかな
ライフスタイルを提案するフラワーショップ「青山フラワーマーケット」が出店

2階：「デイリーナチュラルスタイル」

生活を楽しくするナチュラルな生活雑貨と、デイリーウェアの「フルーツバスケット」やアクセサリ、
レディスファッション、リラクゼーションの専門店が揃う

カジュアルやファッション以外にも、若いお客様に人気のイタリアンレストラン「ラパウザ」が出店

3階：「デイリーコンフォートスタイル」

ミセスを中心にカジュアルからフェミニンなアイテムまで幅広い品揃えの「アンソレイユ」、ベビー &
キッズファッションの「マザウエイズ」、豊富な品揃えが魅力のシューズ専門店「ABCマート」、首都
圏初出店のニッセンが運営するレディスファッション「スマイルランド」などライフスタイルに応える
専門店フロア

4階：「デイリーライフ&カルチャー」

東急ストアが運営するライフスタイルグッズのショップ「マイライフマート」では、働く忙しい女性に簡
単・便利なキッチンアイテムを揃え、カラーバリエーションも豊富に楽しさもご提供します。また、自
分磨きを大切にしている女性に「美」・「健康」・「癒し」の価値に重点を置いた商品も取り揃えます。

書店や美容室、旅行代理店などデイリーライフとカルチャーを備えたフロア

フレルさぎ沼東急ストアの特徴

1. ニューファミリー層に対応した展開

レンジアップ商品とレトルト商品の総合展開や簡便商材コーナーの設置、人気の高い専門ショップ
のデザート充実させ、ニューファミリー層のニーズにお応えします。

ニューファミリー層の生活シーンをイメージし、のりやふりかけ売場と並列でお弁当グッズを展開す
るなど、食品とキッチングッズの提案型の売場を展開します。

2. 高感度なお客様に対応した展開

「ショップ系スイーツ」、「まぐろコーナー」、「銘店弁当」など、旬の商品、話題の商品を取り揃え、
鮮度感ある売場を実現します。

生鮮売場の素材を使用し、店内加工で作ったお寿司やお弁当を販売し、鮮度感ある売場を展開
します。

3. 提案型の売場を展開

簡便調理提案コーナーとして、提案メニューの素材と関連商品を合同展開し、今晚の簡単料理を
提案します。

焼き肉をテーマにし、関連商品を集め総合的な品揃えをします。選ぶ楽しさにプラスしてお肉以外
の関連商品の提案をします。

フレル・ウィズ自由が丘

「フレル・ウィズ自由が丘」概要

自由が丘で展開する「フレル・ウィズ」は「フレル」の都心型の商業施設です。「フレル」の考え方を継承しつつ、身近な店舗(SC)としていつでもお客様と一緒にでありたいという思いを込めています。

1. 所在地	東京都目黒区自由が丘一丁目6番9号		
2. 代表電話	フレル・ウィズ自由が丘	03 - 5726 - 0206	
	フレル・ウィズ自由が丘 東急ストア	03 - 3718 - 0109	
3. 代表者	フレル・ウィズ自由が丘 支配人	御供 孝史	
	フレル・ウィズ自由が丘 東急ストア店長	相田 毅	
4. 開店日	平成23年5月27日(金)		
5. 店舗数	29店舗		
6. 店舗面積	約5,000㎡(内東急ストア約1,400㎡)		
7. 駐車場	約34台		
8. 駐輪場	約70台		
9. 営業時間	1F 東急ストア	10:00 ~ 24:00	
	他テナント	10:00 ~ 22:00	
	2F ~ 3F	10:00 ~ 21:00	
	4F 東急セミナーBE	10:00 ~ 22:00	
			土曜日 ~ 21:00 日曜日 ~ 18:30
10. 従業員数	SC計約340名 (内東急ストア 約100名)		
11. 商圏人口	約41万人(半径3km圏内)		
12. 年商予定	SC計約60億円、(内東急ストア 42.8億円)		

【フレル・ウィズ自由が丘のコンセプト】

「マイ・フェイバリット・ストア」

“自由が丘生活者”とそぞろ歩きを楽しむ“来街者”が共存する。それが“自由が丘駅周辺エリア”です。“ライフスタイル”を凝縮した“お気に入り”がここに 있습니다。毎日の食卓へのこだわりや自由が丘にありそうでなかった等身大で楽しめる時間を提供します。単身者やヤングファミリーがそぞろ歩きして、気軽に集い憩える。そんな商業施設を目指しています。

「フレル・ウィズ自由が丘」出店テナントリスト（順不同）

フロア	店名	会社名	業種
1F	東急ストア	(株)東急ストア	食品スーパー
	ラ・コロリスト	(株)アリストフロー	フラワーショップ
	EATALY	Eataly Japan(株)	イタリアンフードマーケット
	ロブシエ	ジャバントータルロブロス(株)	スイーツ
	メゾンカイザー	(株)サンジェルマン	インスタペーカー
	サンジェルマン	(株)サンジェルマン	インスタペーカー
2F	みつばち保険ファーム	(株)浜屋	保険代理店
	ABC マート	(株)エーピーシー・マート	シューズ
	ハンズビー	(株)東急ハンズ	生活雑貨
	カルディコーヒーファーム	(株)キャメル珈琲	コーヒー豆・輸入食品
	アフタヌーンティールーム	(株)アイビー	カフェ
	グラスライン	(株)ヒロタ	レディスファッション
	アモスタイル	トリップ・インターナショナル・ジャパン(株)	レディスインナー
	ジンス	(株)ジェイアイエヌ	メガネ
	おしゃれ工房ラヴィ	(株)おしゃれ工房	リペア・リフォーム
	マミークリーニング	(株)ニホンマミー	クリーニング
3F	NU:Hand Works	小野(株)	手芸
	ミカツキモモコ	(株)三日月百子	雑貨
	マザウェイズ	マザウェイズ・ジャパン(株)	ベビー&子供服
	ビューティーフェイス	(株)関西理美容サービス	フェイスクア
	ビューティーアイラッシュ	(株)関西理美容サービス	フェイスクア
	ラフィネ	(株)ボディワーク	リラクゼーションサロン
	グランドパーク	グランドパーク(株)	ヘアカット
	フォンテーヌクチュール	(株)ユニヘアー	ヘアウィッグ
	AMA	(株)東京デリカ	服飾雑貨
	ハウスオブローゼ	(株)ハウスオブローゼ	自然派化粧品
	ジュエリーブラザ	(株)バンコム	貴金属買取・販売
マイライフマート	(株)東急ストア	生活雑貨	
4F	東急セミナーBE	東京急行電鉄(株)	カルチャースクール

フレル・ウィズ自由が丘のフロア特徴

1階:「こだわりと美味しさの食品フロア」

食品スーパー「東急ストア」を中心にベーカリー、スイーツなど新しさと気軽さのあるおいしさを提案
イタリアンフードマーケットの「EATALY」では、お買物の合間に気楽に立ち寄っていただけるスタン
ディングバールを設置し、カフェに加え、切り立ての生ハムやサラミ、チーズを挟んだ本格パニーノ
やイタリアンジェラートが楽しめる

2階:「コンフォートライフスタイル」

東急ハンズが提案するライフスタイルショップ「ハンズ ビー」では、女性にうれしいヘルス&ビュー
ティを中心に、キッチン・ステーショナリー・シーズン雑貨など毎日を楽しく、生活を彩るアイテムを
用意

オリジナルコーヒー豆や世界各国の珍しい食材やお菓子、ワインを扱う「カルディコーヒーファーム」
やゆったりとした空間ときめ細やかなサービスで特別なひとときを演出するカフェ「アフタヌーン
ティー・ティールーム」などが出店

3階:「デイリー & カルチャーライフスタイル」

東急ストアが運営するライフスタイルグッズのショップ「マイライフマート」の他、手芸や雑貨専門店、
自然派化粧品やフェイスクア、ヘアカットのショップが揃い女性のライフスタイルを意識しながら日
常性とサービスを提案

4階:「カルチャースクール」

約500講座をラインナップするカルチャースクール「東急セミナーBE」。自由が丘に集まる女性に
向けて自分のためのゆとりある時間を提案

フレル・ウィズ自由が丘東急ストアの特徴

1. 単身者層に対応した展開

各売場に「小容量コーナー」を設け、食べ切り・飲み切りサイズを豊富に取り揃え、単身者の生活
シーンにあった売場を展開します。

2. 高感度なお客様に対応した展開

「和菓子」、「まぐろコーナー」、「洋風惣菜」、「風味豆腐」など、旬の商品、話題の商品を取り揃え、
鮮度感ある売場を実現します。

生鮮売場の素材を使用し、店内加工で作ったお寿司やお弁当を販売し、鮮度感ある売場を展開
します。

3. 提案型の売場を展開

簡便調理提案コーナーとして、提案メニューの素材と関連商品を合同展開し、今晚の簡単料理を
提案します。

焼き肉をテーマにし、関連商品を集め総合的な品揃えをし、選ぶ楽しさにプラスして肉以外の
関連商品の提案をします。

以 上

この件に関するお問い合わせは、
東急ストア 社長室 広報 (TEL . 03-3714-2317) 松村・山田まで